

# Quanto puoi recuperare con il 730

## Casa

RECUPERI  
FINO AL 55%

### - 19%

Detrazione del 19% su una spesa massima di € 1.000, se hai acquistato la prima casa e ti sei servito di un'agenzia immobiliare.

### - 20%

Detrazione del 20% sull'acquisto di frigoriferi o congelatori di classe energetica non inferiore ad A+.

### - 36%

Detrazione del 36% su interventi di recupero del patrimonio edilizio.

### - 55%

Detrazione del 55% su interventi di riqualificazione energetica.

## Novità

### - 20% DETRAZIONE ARREDI

Per i soli contribuenti che usufruiscono della detrazione del 36% prevista a favore di chi ristruttura un'unità immobiliare ad uso abitativo, è riconosciuta un'ulteriore detrazione per l'acquisto dei seguenti beni:

- 1) mobili;
  - 2) elettrodomestici di classe energetica non inferiore ad A+;
  - 3) televisori;
  - 4) computer.
- La detrazione spetta nella misura del 20% su un importo massimo di € 10.000 per ciascun immobile.

## Affitti

RECUPERI  
FINO A € 992,60

### - 19%

Detrazione del 19% su una spesa massima di € 2.633, sui contratti di locazione per studenti universitari fuori sede.

### - 150/300 €

Detrazione di € 150/300, a seconda del reddito, per i titolari di contratto di affitto ai sensi della legge 431/98.

### - 248/496 €

Detrazione da € 248 a € 496, a seconda del reddito, per i titolari di contratto di affitto ai sensi della legge 431/98 in regime convenzionato.

### - 992 €

I giovani tra i 20 e i 30 anni titolari di contratto di affitto ai sensi della legge 431/98 hanno diritto ad una detrazione, per i primi tre anni, di € 992, se il loro reddito non supera € 15.493.

## Famiglia

RECUPERI  
FINO A € 1.200

### - 1.200 €

Se hai una famiglia con almeno 4 figli a carico hai diritto ad un'ulteriore detrazione di € 1.200.

### - 19%

Detrazioni del 19% sulle spese per la frequenza dell'asilo nido, fino ad un importo massimo di € 632 a figlio.

### - 19%

Detrazione del 19% sulle spese di attività sportiva a livello dilettantistico su una spesa massima di € 210 a figlio.

### - 19%

Detrazione del 19%, fino a un importo massimo di € 250, sulle spese per l'acquisto di abbonamenti al trasporto pubblico.

### - 19%

Detrazione del 19% sulle spese di istruzione secondaria, universitaria e di specializzazione e sulle spese sostenute dai docenti delle scuole per l'autoaggiornamento e la formazione (fino ad un massimo di € 500).

### - 19%

Detrazione del 19% sulle spese sostenute per il riscatto degli anni di laurea.

### - 19%

Detrazione del 19% sulle spese funerarie in dipendenza della morte di familiari anche se non a carico, per un importo massimo di € 1.549 (riferito a ciascun decesso).

### - 19%

Detrazione del 19% su una spesa massima di € 2.065,83, sui versamenti alle Onlus, associazioni di promozione sociale e nelle ipotesi previste in alternativa.

### - 19%

Detrazione del 19% su una spesa massima di € 1.291, sulle spese sostenute per contratti assicurativi che abbiano per oggetto vita, morte, infortunio e invalidità permanente.

## dal 23% al 43%

Risparmio fiscale dal 23% al 43%, deducendo dal reddito complessivo i versamenti previdenziali ed assistenziali effettuati per disposizione di legge o l'importo dei contributi versati sulle iscrizioni a forme pensionistiche complementari.

## dal 23% al 43%

Risparmio fiscale dal 23% al 43%, deducendo dal reddito complessivo l'importo degli assegni di mantenimento versati all'ex coniuge.

## Salute Assistenza

RECUPERI  
IL 19%

### - 19%

Detrazione del 19% sulle spese sanitarie di qualunque tipo (ticket, spese mediche/generiche, specialistiche, chirurgiche), al netto della franchigia di € 129,11.

## Disabili

### - 19%

Detrazione del 19% sulle spese necessarie rivolte a facilitare l'integrazione e l'autosufficienza dei portatori di handicap relative ai seguenti oneri:

- Spesa sostenuta per l'acquisto, adattamento e riparazione (entro i 4 anni dall'acquisto) di autoveicoli.
- Spesa sostenuta per l'acquisto di veicoli (es. motocarrozzette).
- Spesa sostenuta per l'acquisto di sussidi tecnici e informatici (es. telefoni e computer).
- Spesa sostenuta per i mezzi necessari all'accompagnamento, alla deambulazione e al sollevamento.
- Spesa acquisto cani guida per i non vedenti.
- Detrazione forfetaria di € 516 per il mantenimento di cani guida per i non vedenti.
- Spesa per servizi di interpretariato (non udenti).
- Spese sostenute per servizi all'assistenza personale a soggetti non autosufficienti (es. badanti).

### - 36%

Detrazione del 36% sulle spese sostenute, entro il 31 dicembre 2011 su un importo massimo di € 48.000, per interventi finalizzati all'abbattimento delle barriere architettoniche (costruzione di rampe, installazione e adattamento di ascensori, pedane di sollevamento). Sulla parte eccedente i 48.000 € spetta solo la detrazione del 19%.

## dal 23% al 43%

- Risparmio fiscale dal 23% al 43%, deducendo dal reddito complessivo l'intero importo delle spese mediche generiche e di assistenza specifica ai portatori di handicap.
- Risparmio fiscale dal 23% al 43% fino all'importo massimo di € 1.549 per gli oneri versati per gli addetti ai servizi domestici e all'assistenza personale o familiare.

# ELENCO DEI DOCUMENTI PER IL TUO

## Controlla e porta tutti i documenti necessari alla compilazione

# 730

### DATI PERSONALI

- Documento d'identità valido del dichiarante (carta d'identità, passaporto, patente) e quello del coniuge (se fa la dichiarazione dei redditi).

- Codice fiscale (anche del coniuge e dei familiari a carico).
- 730 o Unico presentato nel 2009 (o ultima dichiarazione presentata).
- Per gli iscritti: tessera CGIL 2010 per

beneficiario delle tariffe agevolate.

- Dati completi dell'attuale datore di lavoro. Se nel 2010 è diverso da quello del 2009: partita Iva o codice fiscale, indirizzo, telefono, fax, email.

### DATI SU TERRENI E FABBRICATI

- Immobili o terreni acquistati o venduti nel 2009: atto d'acquisto o vendita dell'immobile, atto di successione, atti di espropri avvenuti

nel 2009.

- Variazione sugli immobili nel 2009: visura catastale aggiornata degli immobili o terreni, notifiche dell'agenzia del territorio.
- Terreni area edificabile: valore dell'area fabbricabile al 01/01/2010 da richiedere al Co-

mune (utile solo per il calcolo dell'ICI).

- Immobili affittati (proprietario): importo dell'affitto e contratto d'affitto.
- Immobili affittati (inquilino): contratto d'affitto.
- Se sei un nuovo utente: porta tutti i dati degli immobili al 31/12/2009.

### REDDITI PERCEPITI NEL 2009

- Modello CUD 2010 con redditi del 2009: certificazione dei redditi percepiti nel 2009

di pensione, lavoro dipendente, cassa integrazione, disoccupazione, mobilità, malattia, infortuni, maternità, co.co.pro, ecc...

- Lavoro autonomo o commerciale occasionale: certificazione dei redditi di lavoro.

- Assegno di mantenimento dell'ex-coniuge.
- Altri redditi: diritti d'autore, certificazione relativa agli utili e ai redditi di capitale, associazione in partecipazione, borse di studio, compensi per cariche e funzioni pubbliche.

### SPESA DEL 2009 DETRAIBILI DALL'IRPEF

- ☐ Mediche: ricevute fiscali, fatture, ticket, prescrizioni mediche, scontrini della farmacia, ecc...
- ☐ Acquisto o spese per il veicolo per portatori di handicap.
- ☐ Assicurazione vita, infortuni, invalidità e non autosufficienza: contratto e quietanze di pagamento.
- ☐ Istruzione: pagamenti per corsi di scuola secondaria, universitaria, di specializzazione universitaria.
- ☐ Funebri: fatture delle spese sostenute.
- ☐ Addetti all'assistenza personale: documentazione spese sostenute e certificato medico per la non autosufficienza.
- ☐ Attività sportive per ragazzi tra 5 e 18 anni: fattura, ricevuta o quietanza di pagamento.

- ☐ Intermediazione immobiliare.
- ☐ Canoni di locazione sostenuti da studenti universitari fuori sede: copia del contratto intestato allo studente e ricevute pagamenti dei canoni di locazione.
- ☐ Asilo nido.
- ☐ Veterinarie.
- ☐ Offerte volontarie a favore di Onlus, associazioni sportive dilettantistiche, partiti o movimenti politici, istituti scolastici: ricevuta del pagamento (bancomat, carta di credito, bollettino postale, assegno) oppure ricevuta rilasciata dalle Onlus che attesti tale modalità di pagamento.
- ☐ Abbonamento al trasporto pubblico.
- ☐ Frigoriferi e congelatori: fattura o scontrino fiscale "partente" con dati dell'acquirente, classe energetica A+, data d'acquisto e certificazione di smaltimento.

### MUTUI

- ☐ Mutuo per l'acquisto dell'abitazione principale: contratto acquisto, contratto mutuo, quietanza pagamenti interessi passivi, oneri accessori (costi di intermediazione, fattura notaio, atto mutuo e acquisto, ecc...).
- ☐ Mutuo per la costruzione/ristrutturazione dell'abitazione principale: contratto mutuo, quietanza pagamenti interessi passivi, fatture e ricevute fiscali delle spese di costruzione/ristrutturazione, abitazioni amministrative necessarie, oneri accessori (costi di intermediazione, fattura notaio, atto mutuo e acquisto, ecc...).
- ☐ Altri mutui per l'acquisto di altri immobili (solo fino al 1992) o per interventi di ristrutturazione (solo nel 1997): contratto acquisto, contratto mutuo, quietanza pagamenti interessi passivi, fatture e ricevute fiscali delle spese sostenute per la ristrutturazione.

### SPESA DEL 2009 REDUCIBILI DALL'IRPEF

- ☐ Assegno periodico corrisposto all'ex-coniuge: sentenza di separazione o divorzio, copia dei bonifici o ricevute rilasciate dalla persona che ha ricevuto la somma, codice fiscale del percettore dell'assegno.
- ☐ Contributi previdenziali: contributi previdenziali obbligatori o volontari, quota per Servizio Sanitario

Nazionale dell'assicurazione per i veicoli, contributi per gli addetti ai servizi domestici (colf/badanti), assicurazione INAIL contro gli infortuni domestici.

- ☐ Offerte volontarie a favore di istituzioni religiose: ricevute di versamento in conto corrente postale o bonifici bancari e le quietanze liberatorie consegnate dall'ente percettore delle offerte.
- ☐ Offerte volontarie per Ong o Onlus: ricevuta del pagamento (bancomat, carta di credito, bollettino postale, assegno) oppure ricevuta rilasciata dalle Ong/

Onlus che attesti tale modalità di pagamento.

- ☐ Spese mediche e di assistenza per portatori di handicap.
- ☐ Pagamenti a consorzi di bonifica.
- ☐ Adozione di minori stranieri: certificazione dell'ente che cura la procedura di adozione.
- ☐ Versamenti per forme pensionistiche complementari o individuali.

### RISTRUTTURAZIONE IMMOBILI

- ☐ Su immobili di proprietà: copia della comunicazione della data di inizio lavori e copia ricevuta della raccomandata, fatture e ricevute delle spese sostenute, ricevuta del bonifico bancario o postale, quietanza di pagamento degli eventuali oneri di urbanizzazione.

- ☐ Su immobili condominiali (parti comuni): certificazione dell'amministratore del condominio oppure tutta la documentazione prevista per immobili di proprietà e tabelle millesimali delle quote di proprietà.
- ☐ Acquisto box pertinenziale: oltre alla documentazione prevista per gli immobili di proprietà, certificazione dei costi di realizzazione del boxposto auto rilasciata dal costruttore.

- ☐ Acquisto immobile ristrutturato: atto di acquisto nel quale risulta il diritto alla detrazione.
- ☐ Detrazione arretrati: fattura o ricevuta fiscale attestante l'acquisto del bene e bonifico bancario o postale da cui risultino la causale del versamento. Documenti attestanti la ristrutturazione immobiliare (vedi paragrafi precedenti).

### RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA

- ☐ Su immobili di proprietà: fatture o ricevute fiscali delle spese sostenute per gli interventi, copia del bonifico bancario o postale, asseverazione del tecnico abilitato.

- ☐ Su immobili condominiali (parti comuni): oltre alla documentazione per immobili di proprietà, copia delibera assembleare e della tabella millesimale delle ripartizioni delle spese.

### OPERAZIONI PER CANONI DI LOCAZIONE

- ☐ Inquilini in alloggi adibiti ad abitazione principale: copia del contratto di affitto registrato.

- ☐ Inquilini titolari di contratto a canone convenzionale in alloggi adibiti ad abitazione principale: copia del contratto affitto in base all'art.2, comma 3 e all'art. 4 commi 2 e 3 della legge 431/98.

- ☐ Inquilini che si trasferiscono per motivi di lavoro: copia del contratto di affitto registrato.
- ☐ Inquilini giovani tra 20 e 30 anni in alloggi adibiti ad abitazione principale: copia del contratto di affitto registrato.

### ALTRI DOCUMENTI

- ☐ Acconti Irpef versati nel 2009 con modello F24.
- ☐ Comunicazione dell'azienda relativa al mancato conguaglio del 730: crediti non rimborsati o debiti

non trattenuti.

- ☐ Copia richiesta annullamento o riduzione degli acconti 2009 inviata all'azienda o ente pensionistico.